

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Stečajni predmet:

Poslovni broj:

Stečajni dužnik:

St-947/2019

**DRAŠKO d.o.o. u stečaju za proizvodnju, trgovinu i usluge
Kladare (Općina Pitomača), Kladare 4
OIB: 34747044381**

Stečajni sudac:

Sanjana Zorinc

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD:

22.listopada 2021. godine do 28.prosinca 2021. godine

I. Sukladno odluci Skupštine stečajnog dužnika održane 21.travnja 2021. godine, pribavio sam procjenu o tržišnoj vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Prema procjeni stalnog sudskog vještaka Bože Milivojevića, VJEŠTAČENJA BOŽO d.o.o. nekretnine imaju vrijednost od 8.400,00 kn.

z.k.č.br.	z.k. ul. k.o. Pitomača	površina čhv	k.č.br. k.o. Pitomača II	Površina m2
5547/2	6848	223	6862/2	813
5547/3	6848	268	6862/3	975
5547/5	6848	268	6862/4	975
	Ukupno:	759	Ukupno:	2763

Mladen Sabljak iz Starog Gradca, Maršala Tita 30, OIB:13125850267 je za predmetne nekretnine ponudio iznos od 8.500,00 kn.

Mirko Klinžić iz Kladare, Kladare 41, OIB:60453715171 je za predmetne nekretnine ponudio iznos od 8.650,00 kn.

Željko Čupen, vlasnik Obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva Željko Čupen, Kladare, Kladare 4, OIB:92277025251 je za predmetne nekretnine ponudio 9.000,00 kn.

Sa trgovačkim društvom ANEKS d.o.o. koje je za Stečajnog dužnika obavljalo knjigovodstvene i računovodstvene poslove, dana 30.listopada 2021. godine je raskinut Ugovor.

Novi ugovor je za obavljanje tih poslova sklopljen sa SAVJETOVANJE FIDELITAS d.o.o. Zagreb, Budmanijeva 1, OIB:34333013056.

Kod Addiko bank d.d. je otvoren ransakcijski račun – IBAN HR51 2500 0091 1015 2483 7.

II. Pravni predmeti

1. Tužitelj: ODO u Virovitici

Općinski sud u Virovitici

K-119/2018, K-183/2019

Radi: kaznenog djela iz članka 258. stavak 1. KZ/11 i dr.

Status: postupak je u tijeku

- pred Općinskim sudom u Virovitici se vodi kazneni postupak protiv okrivljenih Željka Čupena i DRAŠKO d.o.o. u stečaju, radi kaznenog djela iz članka 258. stavak 1. KZ/11 i dr.
- 12.travnja 2019. godine su presudom Općinskog suda u Virovitici br. K-119/2018 1-optuženik i 2-optuženik oslobođeni optužbe (točka 1 i 2 izreke), a 1-optuženik je (točka 3. izreke) proglašen krivim i izrečena mu je kazna zatvora u trajanju od 3 mjeseca, koja se neće izvršiti ukoliko 1-optuženik u roku od 1 godine ne počini novo kazneno djelo,
- protiv navedene presude je žalbu podnio državni odvjetnik,
- 19.srpnja 2019. godine je Županijski sud u Osijeku u predmetu pod poslovnim brojem Kž-484/2019 prihvatio žalbu državnog odvjetnika i ukinuo je pobijanu presudu u oslobađajućem dijelu i u osuđujućem dijelu u odnosu na odluku o troškovima kaznenog postupka, te je predmet u tim dijelovima vraćen prvostupanjskom sudu na ponovno suđenje, a preinačena je pobijana presuda u osuđujućem dijelu u odnosu na odluku o uvjetnoj osudi na način da se 1-optuženi za kazneno djelo za koje je proglašen krivim osuđuje na kaznu zatvora u trajanju od 6 mjeseci, te mu se izriče uvjetna osuda na način da se kazna zatvora na koju je osuđen neće izvršiti ukoliko 1-optuženik u remenu od 1 godine ne počini novo kazneno djelo,
- 04.ožujka 2021. godine je održana glavna rasprava na koju nije pozvan stečajni upravitelj,
- 19.travnja 2021. godine je održana glavna rasprava na koju nije pozvan stečajni upravitelj, ali je konstatirano da je nad 2-okrivljenikom dana 21.siječnja 2021. godine otvoren stečajni postupak, pa je ročište zakazano za dan 11.svibnja 2021. godine, a izvanraspravno su saslušani svjedoci Marijan Turopolec i Zdravko Paša,
- Rasprava zakazana za dan 11.svibnja 2021. godine je preložena na dan 12.svibnja 2021. godine radi spriječenosti stečajnog upravitelja,
- 12.svibnja 2021. godine je održana glavna rasprava, na kojoj je pročitana izmijenjena optužnica ODO u Virovitici K-DO-518/2017 od 27.ožujka 2018. godine, te je nova rasprava zakazana za dan 05.srpnja 2021. godine,
- Rasprava zakazana za dan 05.07.2021. je odgođena radi spriječenosti raspravne sutkinje, nova rasprava je zakazana za dan 14.10.2021. godine
- 14.listopada 2021. su saslušani svjedoci Marijan Berdin, Srećko Zvonarić i Darko Tkalčec, a nova rasprava je zakazana za dan 10.studenog 2021. godine,
- 10.studenog 2021. godine je održano završno ročište, te su stranke dale završne govore, objava presude je odgođena za 15.studenog 2021. godine,
- 15.studenog 2021. godine je objavljena presuda i Stečajni dužnik je oglašen krivim, pa se čeka pisani opravak presude.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno u odnosu na posljednje predano izvješće.

Na transakcijskom računu nalazi se iznos od 49.950,00 kn (50.000,00 kn – 50,00 kn troškovi Banke).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju ću sa Željkom Čupen, vlasnikom Obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva Željko Čupen, Kladare, Kladare 4, OIB:92277025251 sklopiti Ugovor o kupoprodaji, kojim ugovorom ću mu prodati nekretnine za iznos od 9.000,00 kn, jer je on bio najpovoljniji ponuđač (od tri zaprimljene ponude).

Nakon što Željko Čupen uplati kupoprodajnu cijenu, izdati ću mu tabularnu ispravu i predati nekretninu u posjed (te su nekretnine u neposrednom susjedstvu sa drugim nekretninama kojih je vlasnik).

Kao predstavnik 2-okrivljenika ću uložiti žalbu protiv osuđujuće presude u kaznenom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Virovitici.

Putem trgovačkog društva SAVJETOVANJE FIDELITAS d.o.o. Zagreb, Budmanijeva 1, OIB:34333013056 ću nastavljati izvršavati obveze Stečajnog dužnika i predavati svu potrebnu dokumentaciju Poreznoj upravi.

Slijedom navedenog predlažem Stečajnom sucu primiti na znanje ovo Izvješće.

U Zagrebu, 28. prosinca 2021.

Stečajni upravitelj
Damir Katić